

KONCEPCJA WDROŻENIA SYSTEMU KATEGORYZACJI WIEJSKIEJ BAZY NOCLEGOWEJ

- I. Niniejszy arkusz nie stanowi wymaganego załącznika do wniosku na dofinansowanie w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla interwencji I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) – komponent Wdrażanie LSR, a jest jedynie arkuszem pomocniczym przy planowaniu inwestycji.
- II. Przed przystąpieniem do analizowania wymagań kategoryzacyjnych rekomendowane jest zaznajomienie z zapisami Regulaminu Kategoryzacji Wiejskiej Bazy Noclegowej
- III. **Postanowienia ogólne:**
- Warunkiem otrzymania danej kategorii jest spełnienie przez **wszystkich** wymagań określonych dla danej kategorii (*aby uzyskać kategorię „Jedno słoneczko należy spełnić wymagania określone w kolumnie „Kategoria – jedno słoneczko”, itp.*)
 - Ocena obiektów w ramach Kategoryzacji Wiejskiej Bazy Noclegowej dokonywana jest na podstawie kryteriów zawartych w „wymaganiach kategoryzacyjnych” (...).
 - Na podstawie oceny według wymagań kategoryzacyjnych systemu kategoryzacji Wiejskiej Bazy Noclegowej przyznaje się ocenę w skali od jednego do trzech słoneczek.
 - Ogólna ocena obiektu odpowiada **najniższej ocenie przyznanej jednemu z elementów obiektu** (pokój, sjm, whs, infrastruktura wypoczynkowa, itp.).
 - Ocenie kategoryzacyjnej **podlega cały obiekt** – nie ma możliwości „wytypowania” określonych pokoi.

Wyjaśnienie skrótów:

MW*- Minimalne wymagania co do wyposażenia dla innych obiektów hotelarskich, w których świadczone są usługi hotelarskie określa Załączniku Nr 7 – do Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie. Spełnienie tych wymagań warunkuje prowadzenie działalności hotelarskiej.

SJM* – Samodzielna Jednostka Mieszkalna - Przedmiotem oceny jest niezależna jednostka mieszkalna składająca się z 1 – 3 sypialni, kąpielowni, łazienki, kuchni lub aneksu kuchennego. Jednostka jest wynajmowana w całości rodzinie lub grupie znajomych. **W ramach kategoryzacji nie będą oceniane obiekty nie związane z zabudowaniami wiejskimi typu glamping, itp.**

WHS* – Węzeł higieniczno-sanitarny (łazienka)

WYMAGANIA OGÓLNE

	KATEGORIA			SPEŁNIA – należy zaznaczyć w przypadku, gdy obiekt obecnie spełnia wymagania	Opis planowanych działań do spełnienia wymagań – należy opisać sposób spełnienia wymagań (np. opracowanie regulaminu/wydruk, zakup apteczki itd.) Poprawne wypełnienie tabeli powinno mieć odzwierciedlenie w kosztorysie wniosku. Należy zwrócić na parametry poszczególnych wymagań, np. wymiary materacy, powierzchnie pokoi, a tym samym właściwe planowanie ilości łóżek w pokoju, dostęp do łazienek itp.
	* Jedno słoneczko	** Dwa słoneczka	*** Trzy słoneczka		
Ubezpieczenie OC od działalności turystycznej - <i>Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zapewnia ochronę ubezpieczeniową w razie wyrządzenia szkody osobom trzecim, zarówno w mieniu, jak i na osobie, w związku z prowadzeniem działalności turystycznej lub posiadaniem mienia.</i>			X		
MW* - Ogrzewanie - w całym obiekcie w miesiącach X-IV, temperatura minimum 18 °C	X	X	X		
MW* - Instalacja sanitarna: zimna woda przez całą dobę i dostęp do ciepłej wody	X	X	X		
Spełnienie wymagań ogólnego bezpieczeństwa - <i>Zapewnienie gościom</i>	X	X	X		

warunków do bezpiecznego wypoczynku bezpieczeństwa np. (schody, poręcze, zabezpieczenia antypoślizgowe, itp.)					
Ogólna instrukcja przeciwpożarowa w widocznym miejscu	X	X	X		
Dane kontaktowe do gospodarza w widocznym miejscu	X	X	X		
STANDARDY OCHRONY DZIECI w obiekcie turystyki wiejskiej – (regulamin/ plakat)	X	X	X		
Regulamin pobytu na kwaterze (regulamin umieszczony w widocznym miejscu)	X	X	X		
Apteczka. Ulotka informacyjna na temat usług zdrowotnych w okolicy (nr tel. najbliższej placówki medycznej, apteki całodobowej)	X	X	X		
Widoczny cennik usług/ bądź cennik dostępny na stronie on-line		X	X		
Brak negatywnego oddziaływania lub dokuczliwość otoczenia - W pobliżu kwatery nie mogą znajdować się obiekty, które uciążliwym hałasem, wytwarzanym zapachem lub widokiem zakłócają pobyt w kwaterze.	X	X	X		
Gospodarstwo dba o środowisko (segregacja odpadów w gospodarstwach domowych lub mikro instalacje fotowoltaiczne)	X	X	X		
Własny profil internetowy (Facebook, strona www/ lub pełna reklama w serwisie www.agroturystyka.pl). Gospodarstwo prowadzi własną stronę internetową zawierającą ogólne AKTUALNE informacje m.in. ogólna prezentacja gospodarstwa, atrakcje w okolicy, wyżywienie, cennik, regulamin	X	X	X		
Informacja na stronie własnej kwaterodawcy/ w mediach społecznościowych/ na terenie obiektu o przynależności do stowarzyszeń/ Federacji.	X	X	X		

ZEWNĘTRZNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA I WYPOSAŻENIA

	KATEGORIA			SPEŁNIA	Opis planowanych działań do spełnienia wymagań (np. zakup oświetlania, zakup/ wykonanie tabliczek z numeracją itd.)
	*	**	***		
Zadaszenie nad głównym wejściem		X	X		
Utwardzona nawierzchnia pieszego dojścia do obiektu noclegowego - <i>Np. żwir, kamień, deski, chodnik, itp.)</i>	X	X	X		
Wyznaczone miejsce na środki lokomocji gości (<i>zaznaczone miejsce parkingowe</i>)		X	X		
Oświetlenie zewnętrzne nad głównym wejściem do budynku	X	X	X		
Oświetlenie zewnętrzne przy bramie wjazdowej			X		
Oznakowanie na budynku lub podwórzu (<i>np. tablica z nazwą obiektu</i>)	X	X	X		
Oznakowanie pokoi/SJM (numery)	X	X	X		
Grill lub miejsce na ognisko	X	X	X		
Altana, wiata, zadaszenie lub parasole	X	X	X		
Stoliki i ławeczki - miejsca w ogrodzie gdzie można wypoczywać na świeżym powietrzu	X	X	X		

OFERTA USŁUG PODSTAWOWYCH I UZUPEŁNIAJĄCYCH

	KATEGORIA			SPEŁNIA	Opis planowanych działań do spełnienia wymagań (np. zakup suszarki do włosów, dostosowanie aneksów kuchennych)
	*	**	***		
Suszarka do włosów na życzenie gości		X	X		
Dostęp do żelazka i deski do prasowania		X	X		
Sieć Wi-Fi - <i>W całym obiekcie lub w wyznaczonych miejscach jest dostęp do bezprzewodowego Internetu.</i>		X	X		
Dostęp do folderów, map, przewodników turystycznych o okolicy - <i>Gospodarz dysponuje materiałami informacyjnymi o okolicznych atrakcjach, które może bezpłatnie rozdać lub wypożyczyć gościom</i>	X	X	X		
Pokój lub ANEKS wypoczynkowy dla gości - <i>pomieszczenie ogólnodostępne</i>			X		
Urządzenia rekreacyjne – ilość (wymień):	2	3	4		
W przypadku braku prowadzenia wyżywienia:					
Dostęp do urządzeń umożliwiających przygotowanie gorących napojów	X	X	X		
Dostęp do urządzeń umożliwiających przygotowanie gorących posiłków		X	X		
Dostęp do lodówki	X	X	X		
Dostęp do sztućców, talerzy, szklanek (<i>lp. naczyń dostosowana do lp. miejsc noclegowych</i>)	X	X	X		

POKOJE GOŚCINNE

	KATEGORIA			SPEŁNIA					Opis planowanych działań do spełnienia wymagań (np. zakup łóżek pojedynczych o min. wymiarach 90cm x 200cm, nocnych lampek).
Numer pokoju				1	2	3	4	5	
BAZA NOCLEGOWA POKOJE GOŚCINNE	*	**	***						
Informacja dotycząca pomiaru pomieszczeń: <i>W mieszkaniach ze skośnym sufitem zaczynającym się powyżej wysokości 2,20 liczy się 100 proc. powierzchni, od wysokości 1,40 m do 2,20 m liczy się 50 proc., a poniżej 1,40 m pomieszczenia nie wlicza się do powierzchni mieszkania. Wszystkich pomiarów należy dokonywać z dokładnością do 0,1 m kw.</i>									
pokój 1 – osobowy m ²	7	8	10						
pokój 2 – osobowy m ²	9	10	14						
pokój 3 – osobowy m ²	11	14	16						
pokój 4 – osobowy m ²	13	15	20						
pokój 5 - osobowy	16	18							
pokój 6 - osobowy	20								
Maksymalna liczba osób w pokoju (<i>jeżeli obiekt udostępnia dodatkowe łóżka „dostawki” – zostają one wliczane jako kolejne miejsce noclegowe</i>)	6	5	4						

Łóżko jednoosobowe o min. wym. materaca 90x 200 cm (wpisz lp.)	X	X	X						
Łóżko dwuosobowe o min. wym. materaca 140x 200 cm (wpisz lp.)	X	X	X						
MW* Oświetlenie dostosowane do wielkości pokoju (<i>główne</i>)	X	X	X						
Nocny stolik lub półka przy każdym miejscu noclegowym	X	X	X						
Lampka nocna przy każdym miejscu noclegowym (<i>lampka może być umieszczona przy łóżku lub w pobliżu, aby umożliwić czytanie, korzystanie z telefonu, czy po prostu poruszanie się w ciemności bez konieczności włączania głównego światła w pokoju</i>)	X	X	X						
Bezpośredni i łatwy dostęp do co najmniej jednego gniazdka elektrycznego		X	X						
Równoważnik szafy, min.2 wieszaki na osobę	X								
Szafa garderobiana m.in. 3 wieszaki na osobę		X	X						
MW* Stół, ława lub stolik - <i>Stoliki są dostosowane wysokością do miejsc siedzących</i>	X	X	X						
Miejsce do siedzenia dla każdej osoby	X	X	X						
Lustro (umożliwiające obejrzenie połowy sylwetki) w pokojach z łazienkami dopuszczalne w łazience.	X	X	X						
MW* Pościel zgodna z liczbą miejsc noclegowych - <i>Kołdra lub dwa koce, poduszka, poszwa, poszewka na poduszkę, prześcieradło</i>	X	X	X						
Ręcznik o wymiarach min. 40x80 cm - zgodne z liczbą miejsc noclegowych	X	X	X						
Ręcznik kąpielowy min. 70x140 cm - zgodne z liczbą miejsc noclegowych		X	X						
MW* - Pojemnik na śmieci niepalny lub trudnopalny	X	X	X						

MW* - Zastłony okienne zaciemniające - <i>Zastłony, żaluzje, rolety</i>	X	X	X						
Moskitiery, naklejki na owady min. na 1 okno w pokoju			X						
Drzwi pełne z możliwością zamykania na klucz	X	X	X						
Wieszak na wierzchnią odzież	X	X	X						
Elementy dekoracyjne (ocena w skali od 1 – 3, gdzie 1 to najniższa ocena)	1	2	3						
Pokój posiada dostęp do WHS (<i>łazienki</i>) wspólnego z innymi pokojami (ilość pokoi przypadających na WHS) – max 3 pokoje, max 6 osób na 1 łazienkę.	3	2							
Pokój posiada samodzielny WHS z wejściem z korytarza		X							
Pokój posiada samodzielny WHS z wejściem z pokoju			X						
Numer WHS do którego ma dostęp pokój									

SAMODZIELNA JEDNOSTKA MIESZKALNA

	KATEGORIA			SPEŁNIA			Opis planowanych działań do spełnienia wymagań
	*	**	***	1	2	3	
Numer SJM							
Drzwi pełne zamykane na klucz do SJM	X	X	X				
Powierzchnia ogólna dla 4 osób (plus 3m ² na kolejną osobę)	30	35	40				
Jedno pomieszczenie: część sypialnia, aneks wypoczynkowy i	X	X					

kuchenny plus WHS jako osobne pomieszczenie							
Minimum dwa pomieszczenia (sypialnia z aneksem wypoczynkowym lub kuchennym, lub sypialnia i pokój wypoczynkowy z aneksem kuchennym) plus WHS		X	X				
Ilość sypialni							
Sypialnia	*	**	***				Opis planowanych działań do spełnienia wymagań (wymagane elementy w każdej sypialni)
Liczba osób (zależna od powierzchni i ilości pokoi)	6	5	4				
Łóżko jednoosobowe o min. wym. materaca 90x 200 cm (wpisz ilość):	X	X	X				
Łóżko dwuosobowe o min. wym. materaca 140x 200 cm (wpisz ilość)	X	X	X				
Nocny stolik lub półka przy każdym miejscu noclegowym	X	X	X				
Lampka nocna przy każdym miejscu noclegowym	X	X	X				
Bezpośredni i łatwy dostęp do co najmniej jednego wolnego gniazdka elektrycznego	X	X	X				
Pościel zgodna z liczbą miejsc noclegowych	X	X	X				
Ręcznik o wymiarach min. 40x80 cm - zgodne z liczbą miejsc noclegowych	X	X	X				
Ręcznik kąpielowy min. 70x140 cm - zgodne z liczbą miejsc noclegowych		X	X				
Zasłony okienne zaciemniające (lub żaluzje, okiennice)	X	X	X				

Pozostałe wymagania dla wyposażenia SJM							
Stół (normalnej wysokości) i krzesła w liczbie odpowiedniej do ilości osób	X	X	X				
Meble wypoczynkowe (fotele, kanapa)		X	X				
Lustro (umożliwiające obejrzenie połowy sylwetki)	X	X	X				
Równoważnik szafy, min.3 wieszaki na osobę	X						
Szafa garderobiana		X	X				

WYPOSAŻENIE KUCHNI/ ANEKSÓW KUCHENNYCH W SAMODZIELNYCH JEDNOSTKACH MIESZKANIOWYCH

	KATEGORIA			SPEŁNIA	Opis planowanych działań do spełnienia wymagań (np. zakup sztućców zgodny z liczbą miejsc noclegowych).
Kuchenka (min. jednopalnikowa, np. indukcyjna)	X	X	X		
Sztućce, talerze, szklanki	X	X	X		
Garnki, patelnie, czajnik	X	X	X		
Kosz na odpadki żywnościowe – OPISANY	X	X	X		
Deska do krojenia	X	X	X		
Ściereczka – nowa/ świeża	X	X	X		
Szafka na naczynia	X	X	X		
Blat lub stół przygotowawczy	X	X	X		
Odpowiednie środki i sprzęt czyszczący	X	X	X		

Otwieracz do butelek i puszek		X	X		
Ekspres do kawy/ kawiarka			X		
Zmywarka			X		

BAZA SANITARNA - ŁAZIENKI

				SPEŁNIA				Opis planowanych działań do spełnienia wymagań (np. zakup wieszaka na ścianę).
	KATEGORIA			1	2	3	4	
Numer WHS	*	**	***					
Liczba osób przypadających na jeden węzeł higieniczno-sanitarny	6	5	4					
Bieżąca woda oraz ciepła woda przez całą dobę	X	X	X					
Stan techniczny wyposażenia (ocena w skali od 1 – 3, gdzie 1 to najniższa ocena)	1	2	3					
Dostępność dla ilości pokoi (maks. Liczba)	3	2	1					
MW* Natrysk/Wanna	X	X	X					
Półka na mydło przy wannie lub w kabinie natryskowej	X	X	X					
Umywalka	X	X	X					
Blat lub półka przy umywalce.	X	X	X					
WC	X	X	X					
WC* Papiernica – Wieszak lub półka z papierem toaletowym	X	X	X					
Wieszaki na ręczniki, wieszaki ściennie na odzież - Dobrej jakości wieszaki przygotowane odpowiednio dla każdego z gości	X	X	X					
MW* Lustro	X	X	X					
Boczne lub górne oświetlenie lustra	X	X	X					

MW* Uniwersalne gniazdko elektryczne z osłoną (zalec. Z wyłącznik. Różnicowo-prądowym)	X	X	X					
MW* Pojemnik na śmieci niepalny lub trudnopalny	X	X	X					
Dozownik płynnego mydła lub mydła jednorazowe	X	X	X					
Ścierka do podłogi	X	X	X					
Zamknięcie WHS od wewnątrz	X	X	X					
Szklanka/kubek		X	X					
MW* Dozownik z ręcznikami papierowymi (w pokoju z łazienką dopuszczalne z tkaniny)		X	X					
Ręcznik – stopka pod prysznic			X					
Poręcz przy WC, natrysku/wannie - wystarczy aby 1 łazienka i 1 pokój był w miarę dostosowany do osób niepełnosprawnych i seniorów			X					
Kosmetyki łazienkowe (mydło, szampon, żel do kąpieli) zgodne z liczbą miejsc noclegowych			X					